



SAS RESA GITES PUY-DE-DOME



Gîte N°63G1628 - La Guillaumière 8 personnes

7, Guillaumont - 63190 BORT L'ETANG - 63190 BORT-L'ETANG

Édité le 22/03/2023 - Saison 2023



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 138 m²

Très bel ancien corps de ferme



Découvrez les richesses du Parc Naturel Régional du Livradois Forez. Votre séjour sera l'occasion de profiter de la nature environnante : paysages colorés, forêts verdoyantes, ... et de visiter les villes de caractère situées à quelques km du gîte : Clermont-Ferrand, Thiers et Ambert. De nombreuses activités à proximité : sports de pleine Nature (randonnées, VTT, pêche, ..., activités nautiques au plan d'eau de Saint Rémy sur Durolle,

châteaux, villes de caractères, ... Vous serez charmé par cet ancien corps de ferme. L'extérieur est idéal : 3 200 m² de terrain entièrement clos et arboré. Des terrasses permettent de déjeuner tout en profitant de la quiétude du lieu. Répartie sur plusieurs étages, vous serez séduit par l'authenticité de cette maison. Au rez-de-chaussée, sur de belles tommettes, vous profiterez : -d'une cuisine avec une magnifique table de ferme et d'un poêle à bois (premier bois fourni) d'un salon confortable -d'un WC A l'étage où les poutres d'origine ont été conservées, se trouve l'espace nuit avec : -1 chambre avec 1 lit 140, -1 chambre avec 2 lits 80 pouvant être accolés sur demande -1 chambre avec 2 lits 90 -une salle d'eau avec douche à l'italienne -un WC Au 2ème étage : -une chambre parentale avec 1 lit 160 avec coin bureau et salle d'eau/wc. Petits et grands pourront profiter de la salle de jeux couverte avec baby-foot et hockey.. Chauffage électrique selon consommation et inclus en période estivale). Parking couvert pour 2 voitures. Forfait ménage obligatoire.

Accès 9 Latitude. 45.78333000 - Longitude. 3.44065000

De Lezoux, sortie n°1 A89, D223 direction Courpière, tourner à droite D309, Bort L'Etang. Dans Bort, prendre à gauche derrière l'église direction salle des fêtes. A la croix, face salle des fêtes à droite. Maison sur la gauche à 800 m.



Compléments d'informations

Toutes ces informations ont été communiquées et validées par le propriétaire et ne peuvent en aucun cas mettre en cause les Gîtes de France.

* A défaut de conditions particulières mentionnées sur cette fiche, les conditions générales de location sont applicables.

* Les enfants de moins de 2 ans ne sont pas pris en compte pour la capacité.

Service de réservation

SAS RESA GITES PUY-DE-DOME

☎ 04.73.17.63.63 ✉

📧 locations@gitesdefrance63.com

🌐 <http://www.gites-de-france-puydedome.com>

Remise des clés effectuée par

Madame VILLEMAGNE Pascale

Dépôt de garantie

Caution à verser à l'arrivée : 800.00€

Période d'ouverture

Toute l'Année

Loisirs à proximité

- 🎣 Pêche : 10.0 km
- 🏊 Piscine : 10.0 km
- 🌊 Plan d'eau : 23.0 km
- 🥾 Randonnée : Sur Place
- 🎿 Ski de piste : 56.0 km
- 🎿 Ski de fond : 56.0 km
- 🌋 Vulcania : 50.0 km
- 🏰 Clermont-Ferrand : 35.0 km
- ✈️ Aéroport : 30.0 km
- 👨‍⚕️ Médecin : 7.0 km
- 🚆 Gare : 7.0 km
- 🏪 Commerce : 7.0 km

Vos hôtes

Notre gîte fut construit en 1821 à Bort l'Etang qui comme son nom l'indique était une région d'étangs naturels qui furent ensuite assainis par des moines. A l'origine cette maison était un corps de ferme dans lequel on élevait des moutons et on faisait du vin. La maison a été achetée en 1968 par nos grands parents et nous y avons passé toutes nos vacances. A leur décès, les enfants et petits-enfants se sont associés pour garder la maison dans la famille et ont investi pour rénover entièrement la maison et la transformer en gîte. Ce projet familial a abouti à l'été 2010 et nous sommes heureux de vous accueillir depuis pour continuer cette aventure.

"La Guillaumière" est située dans le petit hameau de "Chez Guillaumont" à Bort l'Etang au coeur du Parc Naturel du Livradois-Forez, un parc naturel qui frôle Clermont-Ferrand, Vichy, Le Puy-en-Velay, Saint-Étienne et englobe Thiers, la capitale de la coutellerie, Ambert et sa célèbre fourme, La Chaise-Dieu et son abbaye. La beauté des paysages, la diversité des milieux naturels, étagés selon les altitudes, comptent parmi les plus grandes richesses du Parc Livradois-Forez. Venez parcourir à votre guise ce parc naturel, à pied ou à vélo, grâce aux milliers de km de sentiers



Gîte N°63G1628 - La Guillaumière 8 personnes situé à 1.0 km du centre de BORT-L'ETANG

Tarifs 2023 en € - Valable le 22/03/2023

**Vacances Toussaint - Printemps**

Du 29/10/2022 au 04/11/2022
Du 08/04/2023 au 05/05/2023
Du 21/10/2023 au 27/10/2023

690€**Basse Saison**

Du 05/11/2022 au 16/12/2022
Du 30/09/2023 au 20/10/2023

600€**Vacances de fin d'année**

Du 17/12/2022 au 31/12/2022

780€**Hiver**

Du 01/01/2023 au 03/02/2023
Du 04/03/2023 au 07/04/2023

600€**Vacances Février**

Du 04/02/2023 au 03/03/2023

600€**Moyenne Saison**

Du 06/05/2023 au 07/07/2023
Du 26/08/2023 au 29/09/2023

750€**Haute Saison**

Du 08/07/2023 au 14/07/2023
Du 19/08/2023 au 25/08/2023

950€**Très Haute Saison**

Du 15/07/2023 au 18/08/2023

990€**Le prix ne comprend pas**

- Forfait internet 18€/semaine (2ème semaine gratuite)
- Pas de location de draps et linge de toilette pour les courts séjour

Options / Suppléments

Linge de toilette par personne	7.90€
Linge de table par personne	6.85€
dépôt de garantie ménage	140.00€
Location draps par personne	18.40€
Supplément ménage obligatoire COVID	140.00€

Equipements extérieurs

- | | | |
|--|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Abri voiture | <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue | <input checked="" type="checkbox"/> Jardin |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jeux d'enfants | <input checked="" type="checkbox"/> Maison Individuelle | <input checked="" type="checkbox"/> Parking privé |
| <input checked="" type="checkbox"/> Terrain clos | <input checked="" type="checkbox"/> Terrasse | |

Equipements intérieurs

- | | | |
|--|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Cheminée/poêle | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Linge | <input checked="" type="checkbox"/> Lave-Vaisselle |
| <input checked="" type="checkbox"/> Sèche-Linge | <input checked="" type="checkbox"/> Téléphone | <input checked="" type="checkbox"/> Télévision |

Services

- | | | |
|---|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Accueil entreprises | <input checked="" type="checkbox"/> Forfait Ménage | <input checked="" type="checkbox"/> Internet/wifi |
| <input checked="" type="checkbox"/> Location de draps | | |



SAS RESA GITES PUY-DE-DOME



Gîte N°63G1628 - La Guillaumière 8 personnes

7, Guillaumont - 63190 BORT L'ETANG - 63190 BORT-L'ETANG

Édité le 22/03/2023 - Saison 2023



Capacité : 8 personnes

Nombre de chambres : 4

Surface habitable : 138 m²

